

## **הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (למ"ס) דרישות הלמ"ס מספק שירותי חנייה**

1. הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (הלמ"ס) מעוניינת להתקשר עם חברת חניוני הצלחה בע"מ, כספק יחיד, לקבלת שירותי חנייה בחניון השוק הסיטונאי, רח' דרך מנחם בגין 61, ת"א. רוב החניונים באזור שייכים לחניוני הצלחה. מבדיקה שנערכה, למפעילים אחרים באזור, אין אפשרות לספק מקומות חניה בכמות הנדרשת.

2. בהתאם לתקנה 3א (א) (2), לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג – 1993, אדם הסבור כי קיים ספק אחר המסוגל לבצע את ההתקשרות, רשאי לפנות ללמ"ס, באופן המפורט בסעיף 4 להלן ולהודיע כי קיים ספק המסוגל לבצע את ההתקשרות.

3. על הספק הנ"ל לענות על התנאים הבאים (לצרך אישורים):

### **א. מינהלי**

אישור תקף על ניהול ספרים, רישום במע"מ ומס הכנסה, היותו עוסק מורשה וכל אישור אחר המתחייב על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1976.

### **ב. מקצועי**

- להיות פעיל בתחום אספקת שירותי חנייה.

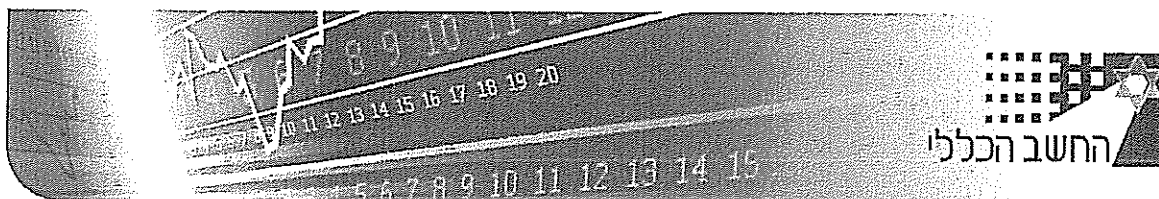
### **ג. מהות השירות הנדרש**

- אספקת שירותי חנייה ברדיוס של 300 מטר מאתר הלמ"ס ברח' דרך מנחם בגין 86 (בית ליאו גולדברג), בתל אביב.

4. על הספקים העומדים בדרישות הלמ"ס כמפורט בסעיף 3 לפנות לכתובת דוא"ל [micrazimnt@cbs.gov.il](mailto:micrazimnt@cbs.gov.il) עד יום א' 1.6.2014 (ג' בסיוון תשע"ד), בשעה 12:00, לצרף את האישורים המפורטים בסעיף 3 הנ"ל ולפרט את הפרטים הנדרשים, תוך ציון יכולת לעמוד בדרישות:

- שם המציע וסוג ההתארגנות (במקרה של חברה, יש לצרף מספר חברה)
- תחום עיסוק עיקרי
- כתובת לדואר רגיל
- שם איש הקשר, מספר טלפון, מספר פקס וכתובת דוא"ל
- מספר עוסק מורשה
- שמות לקוחות המקבלים את השירות המבוקש.

5. הלמ"ס רשאית, אך לא חייבת, להשתמש במידע אשר יועבר אליה בעקבות פנייה זו, לצורך תכנון או עריכת מכרז, מכרז סגור או בקשה לקבלת הצעות, בהתאם לחוק חובת המכרזים.



**שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ**

|                             |                       |
|-----------------------------|-----------------------|
| פרק ראשי: התקשרויות ורכישות | מספר הוראה: 7.8.2     |
| פרק משני: פטור ממכרז        | מספר טופס: ט. 7.8.2.1 |

|               |                          |
|---------------|--------------------------|
| משרד:         | הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה |
| יחידה מזמינה: | אגף איסוף נתונים בשדה    |
| תאריך:        | 11.5.2014                |

אל: ועדת המכרזים

**הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ**

הבקשה מסתמכת על תקנה ☐ 3(29) / ☐ 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <p>סניף הלמ"ס בתל אביב ממוקם בבית ליאו גולדברג, ברח' דרך מנחם בגין 86, תל – אביב. בסניף בסה"כ 24 עובדים, להם נדרש מנוי חודשי. מתוכם 14 עובדים חונים בחניון בית לאו גולדברג ונדרש להשלים עוד 10 מקומות חניה. בנוסף לכך, יש צורך ב – 400 מקומות חניה שעתיות עבור ביקור סוקרים בסניף. ללמ"ס ההתקשרות עם חניוני הצלחה כספק יחיד, עד לתאריך 31.12.2015. לאור בקשת הספק לעדכון תעריפים, הוחלט לבצע בדיקה נוספת, לקיומם של חניונים אחרים באזור, המסוגלים לספק את השירות.</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? ☐ כן ☒ לא  
סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

☐ טובין ☒ שירותים ☐ ביצוע עבודה

|                                        |                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| שם הספק:                               | חניוני הצלחה                                                                                                                                                                                 |
| מספר הספק<br>(ח.פ./ח.צ.ע.מ/מספר עמותה) | 513144915                                                                                                                                                                                    |
| ספק זה הנו:                            | <input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ                                                                                                                |
| אומדן / שווי ההתקשרות:                 | <p>10 מנויים X 19 חודשים X 600 ₪ = 114,000 ₪ לא כולל מע"מ .<br/> 400 שעות חניה לחודש X 19 חודשים X 9 ₪ = 68,400 ₪ לא כולל מע"מ.<br/> סה"כ – 182,400 ₪ לא כולל מע"מ. 215,232 ₪ כולל מע"מ.</p> |
| תקופת ההתקשרות:                        | 31.12.2015 – 1.6.2014                                                                                                                                                                        |

**שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ**

|                             |                       |
|-----------------------------|-----------------------|
| פרק ראשי: התקשרויות ורכישות | מספר הוראה: 7.8.2     |
| פרק משני: פטור ממכרז        | מספר טופס: ט. 7.8.2.1 |

**נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ**  
(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

**נא להתייחס לסעיפים הבאים:**

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת ביצוע בדיקות באינטרנט ובדפי זהב, סיור פיזי באזור וכן בדיקות טלפוניות מול ספקי שירות שונים.
2. ממצאי הבדיקה בדיקה טלפונית מול חניון בית לאו גולדברג העלתה כי חניון זה עדיין בתפוסה מלאה ולכן אין ביכולתם להוסיף מנויים נוספים, על הקיימים.
- בנוסף, באיזור סניף תל אביב, למעט חניוני הצלחה, להם מס' חניונים באיזור שאינם פנויים, ישנם חניונים נוספים שבדיקה העלתה כי המרחק מחניונים אלה לסניף בתל אביב, עולה על 1 קילומטר.
3. נימוקים והערות נוספות

|                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------|
| לאור זאת, אנו מבקשים להאריך את ההתקשרות עם חניוני הצלחה בהליך פטור ממכרז. |
|                                                                           |
|                                                                           |
|                                                                           |
|                                                                           |

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

|                        |                                 |       |
|------------------------|---------------------------------|-------|
| יואל דומב              | מנהל אגף א' (איסוף נתונים בשדה) |       |
| שם בעל הסמכות המקצועית | תפקיד בעל הסמכות המקצועית       | חתימה |